



Hausverwaltung Leipholz \* Wielandstr. 11 \* 46045 Oberhausen

Wielandstraße 11  
46045 Oberhausen

Telefon 02 08 / 3 76 97 67  
Fax 02 08 / 3 76 97 68  
Mobil 01 75 / 4 92 04 74

Internet:  
<http://www.hausverwaltung-oberhausen.de>  
Mail: [info@hausverwaltung-oberhausen.de](mailto:info@hausverwaltung-oberhausen.de)

Ihre Nachricht vom

Unsere Nachricht vom

Durchwahl, Name  
- 7, Hr. Leipholz

Datum  
31.05.2018

## Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) vom 25.05.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Zusammenarbeit haben wir folgende Firmendaten bei uns im System gespeichert:

- Ihren Vor- und Zunahmen
- Ihre Adresse
- Ihre Telefon-, Dienst-, Mobil- u. Faxnummer
- Ihre E-Mail- Adresse
- Ihre Bankverbindung
- Bezüglich Ihrer Eigentumswohnung (zur Erstellung der Hausgeldabrechnungen unverzichtbar): die Miteigentumsanteile, die Wohnfläche, und die Lage Ihrer Wohnung, sowie die Anzahl der in der Eigentumswohnung gemeldeten Personen, sofern Kosten über Bewohneranteile abgerechnet werden

Hinsichtlich der Datensicherheit im Internet verzichten wir darauf die oben genannten Daten hier offen darzulegen. Wenn sie es wünschen, senden wir Ihnen die gespeicherten Daten persönlich in einer E-Mail zu.

Wir ersuchen sie jedoch um Ihre Stellungnahme bzw. Zustimmung, dass wir Ihre Daten weiterhin verwenden dürfen. Sollten Sie damit nicht einverstanden sein, bitten wir Sie ebenfalls um Ihre Mitteilung. Ihre Daten werden dann unverzüglich gelöscht.

Eine Löschung Ihrer Daten erfolgt unter Berücksichtigung rechtlicher und steuerrechtlicher Nachweispflichten auch dann, wenn durch sie, oder durch uns eine Beendigung der Zusammenarbeit mitgeteilt wird.

### Begründung:

Ab 25. Mai 2018 gilt auch in Deutschland die Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) der Europäischen Union (EU). Durch das neue EU-Recht werden unmittelbar das bisherige Bundesdatenschutzgesetz (BDSG a.F.) und die EU-Datenschutzrichtlinie (Richtlinie 95/46/EG), auf der das BDSG basiert, abgelöst. Zeitgleich tritt ein dazu gehöriges BDSG neuer Fassung (BDSG n.F.) in Kraft, das die DSGVO zum Teil modifiziert und konkretisiert. Die DSGVO wird außerdem ergänzt werden durch die noch in Abstimmung befindliche EU-e-Privacy-Verordnung, die voraussichtlich 2019 in Kraft treten soll und Internet- und Telemediendienste betrifft.

Ziel der DSGVO ist zunächst ein weitestgehend einheitliches Datenschutzrecht innerhalb der EU. Darin sollen vor allem die Rechte und Kontrollmöglichkeiten derjenigen gestärkt werden, deren personenbezogene Daten verarbeitet werden (Betroffene). Personenbezogene Daten sollen dadurch stärker geschützt werden, gleichzeitig soll aber auch ihr freier Verkehr besser gewährleistet werden.

Mit freundlichen Grüßen

*Ingo Leipholz*

- Geschäftsführer -

Aktualisierte Link zu meiner Datenschutzgrundverordnungserklärung: <https://www.magentacloud.de/share/inysbjpijw>